



CITTÀ DI TORRE DEL GRECO

VERBALE N. 42/2026

DELLA 5° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

SEDUTA DEL 9/02/2026

L'anno **duemilaventisei** addì **nove** del mese di **febbraio** alle ore **11:00**, presso il Palazzo Baronale, nell'aula Vincenzo Figliolino, 1° piano, si è riunita, in **Prima convocazione**, la **5° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**, con nota protocollo n. 10922/2026 del 6/02/2026 (allegata al presente verbale) con i seguenti punti all'o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- lettura e verifica atti;
- varie ed eventuali.

In assenza del Presidente e del Vicepresidente, assume la presidenza della CCP il consigliere **Carmela Pomposo**, in qualità di Presidente facente funzione e in quanto componente più anziano d'età, così come stabilito dall'art. 30, c. 4 del Regolamento del C.C.

Così come da art. 44, co. 1 del Regolamento, assiste il Presidente F.F., con funzioni di segretario verbalizzante, l'istruttore amministrativo **Castellano Annaelettra**, incardinato presso il I° Settore – Servizio Affari generali ed istituzionali.

Il Presidente F.F. **Carmela Pomposo** attesta la presenza all'odierna seduta dei seguenti componenti la Commissione, come si evince anche da foglio di rilevazione firme allegato al presente verbale:

N.	Cognome e nome	Qualifica
1	Pomposo Carmela	Componente effettivo
2	Borriello Filippo	Componente supplente di Borriello Ciro
3	Caldarola Luigi	Componente effettivo
4	Gaglione Felice	Componente effettivo
5	Guarino Annalaura	Componente effettivo
6	Guarino Vittorio	Componente effettivo
7	Maida Domenico	Componente effettivo

Il Presidente F.F. visiona e verifica la legittimità delle deleghe presentate e dichiara che il consigliere **Borriello Filippo** può partecipare all'odierna seduta al posto del consigliere **Borriello** **Ciro** senza alcuna delega, in quanto capogruppo.

Il Presidente F.F. **Carmela Pomposo**, alle ore **11:10**, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dal Regolamento del C.C. per la regolare costituzione del consesso, dichiara aperta la seduta e comunica i seguenti o.d.g.:

- lettura e approvazione del verbale della seduta precedente;
- lettura e verifica atti;
- varie ed eventuali.

Il Presidente F.F., in ordine al primo punto all'o.d.g., asserisce che tutti i componenti della Commissione si sono espressi in maniera favorevole e dichiara approvato il verbale della seduta precedente.

I commissari si confrontano in merito al problema verificatosi in questi giorni riguardo i sigilli posti al ristorante "La casa Rossa". Il Presidente F.F. dichiara che si evince dai giornali, che ci sia una sala abusiva sulla spiaggia. Il ristorante è situato sul mare e il panorama della costiera sorrentina e delle isole che si scorge dalle vetrate è molto bello. Purtroppo, la struttura in questione, stando agli accertamenti effettuati dalla capitaneria di porto, sarebbe abusiva. Giovedì il personale della guardia costiera ha apposto i sigilli alla sala principale e all'altra ricavata al piano inferiore per circa 800 mq, una buona parte dei quali realizzati praticamente sul mare e proprio qui i militari hanno effettuato un intervento, in modo congiunto con tecnici del comune, i quali avrebbero fatto emergere, dopo accurati approfondimenti, come riportato in una nota dal comandante della capitaneria di porto di Torre del Greco Angelo Labella. Si evince, che l'ampia sala della struttura alberghiera sia stata realizzata mediante un terrazzamento sul demanio marittimo, che non era più in possesso di un titolo concessionario valido, in quanto decaduto e nel piano inferiore era stata creata, senza autorizzazione, un'ulteriore sala, esercitando di fatto un diritto non legittimo e sottraendo all'uso pubblico un importante tratto di arenile demaniale di circa 500mq.

Il Presidente F.F. dichiara che i consiglieri presenti (eccetto se stessa e il consigliere Caldarola) escono dalla commissione dopo soli 20 min con verbalizzazione in corso.

Il presidente non essendo d'accordo per la fine della commissione, permane in commissione fino alle ore 11:45 in quanto la discussione nonostante la caduta del numero legale alle ore 11:30, è ancora in corso.

Il Presidente decide così di rimandare la discussione alla prossima seduta utile.

Il Presidente F.F. dichiara l'assenza di ulteriori elementi di discussione e alle ore **11:45** dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente F.F., ai sensi degli artt. 44 e 54 del Regolamento del Consiglio Comunale, attesta l'effettiva presenza, all'odierna seduta, dei **n. 7** sopraelencati consiglieri comunali e dispone la trasmissione del presente verbale al servizio competente per la liquidazione, a ciascuno di essi, del gettone di presenza legittimamente spettante.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente F.F.

Carmela Pomposo

Il segretario verbalizzante

Annaelettra Castellano